



株式会社トムコ <http://www.tomuko.co.jp>

森田本店 0120-86-1065 ★随時リフォームの
西鈴蘭台店 0120-86-1870 見積りを致して
三木店 0120-86-8766 おります。
須磨・長田店 0120-78-1065
垂水・西神店 0120-19-1065
くずは・京田辺店 0120-46-1065
・大阪ガス認定工事会社
・一般建設許可業者
・神戸市給水排水
指定工事店

マンション全面リフォーム 快適な住空間に



今回ご紹介するのは、神戸市工邸のマンションリノーミュームです。

現在、郊外の戸建てにお住まいの工様ご夫妻、セカンドライフはここで!!と、ご主人様が長年仕事で使っておられた街なかのマンションを全面改修されました。

間取りを変更して開放的な空間に

- LDKと和室の間仕切り壁撤去
- 建具の撤去
- 天井・壁・床を取り替え和室を洋室に

和室を解体し、LDKを広々としたワンルームにリノーミューム。(図面A)

バルコニーからの光が部屋の奥までさしこみ、さわやかな風が家中をサッと通り抜けるようになりました。

夫婦2人だと部屋数もあまりいらないので、思いきってワンルームにしました。明るく開放感のある部屋になって嬉しいです。



浴室拡張

0.75坪から
1.25坪へ
TOTOサザナ



設置したシステムバスは、今住んでいる家をリノーミュームした時と同じTOTOサザナを選択しました。

浴室と背中合わせに位置していた和室の押し入れ部分を壊して(下写真斜線部分)、浴室側に取り込み、広さを確保。(図面B)

保温力など機能面の良さを実感していたので、システムバスは迷わずサザナを選びました。浴室が広くなりゆったり足を伸ばせるバスタブになつて大満足です。



工邸プラン

BEFORE



AFTER



[築35年] 総工費 600万円

- LDKのワンルーム化
- 浴室拡張(TOTOサザナ)
- キッチン拡張、交換(LIXILアレスタ)
- その他、全室クロス貼り替えなど

営業
工藤 真司
設計
福田 恭子



マンションのリノーミュームでは、柱や配管など、どうしても動かせない部分があります。

様々な制約の中でいかにお客様のご要望を満たすことができるかを常に考えて設計しています(福田)



施主様から
ひとこと

担当の工藤さんとは、戸建ての方の浴室や洗面所をリノーミュームしてもらつてからのおつきあいです。

彼の誠実な対応を信頼して何かの時にはいつもお願ひしています。

着工前は自分達が住むつもりでリノーミュームの話を進めていたのですがどうやら東京から帰ってくる息子夫婦の新居になります。~